

**AZIENDA SPECIALE PER I SERVIZI SOCIALI  
DEL COMUNE DI MONTESILVANO**

**DELIBERAZIONE DEL  
COMMISSARIO STRAORDINARIO  
N. 34 DEL 31 LUGLIO 2014**

**OGGETTO:** PAR FAS ABRUZZO 2007 – 2013. LINEA DI AZIONE VI 1.1.A. INTERVENTO 2. "ADEGUAMENTO SISMICO E MIGLIORAMENTO DI EDIFICI PUBBLICI DESTINATI AD ATTIVITÀ SOCIALI DI TIPO RESIDENZIALE". APPROVAZIONE ATTI PER LA PARTECIPAZIONE DELL'AZIENDA SPECIALE PER I SERVIZI SOCIALI DEL COMUNE DI MONTESILVANO ALL' AVVISO PUBBLICO EX DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 337 DEL 05 MAGGIO 2014 IN B.U.R.A. N. 22 ORDINARIO DEL 04 GIUGNO 2014.

L'anno duemilaquattordici, addì 30 del mese di Luglio alle ore 10,00 nella sede dell'Azienda Speciale per i Servizi Sociali del Comune di Montesilvano, il Commissario Straordinario assume i poteri del Consiglio di Amministrazione dell'Ente, giusto Decreto Sindacale del Commissario Straordinario n. 24 del 20/05/2014, per deliberare sull'argomento posto all'oggetto.

E' presente, ai sensi del comma 1 dell'art. 13 dello Statuto dell'Azienda Speciale, il Direttore dell'Azienda dr. Eros Donatelli.

Assume le funzioni di Segretario verbalizzante il dr. Bruno Terenzi.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Riassunto** che con deliberazione del Consiglio Comunale di Montesilvano n. 98 del 19 Novembre 2004 è stata disposta la costituzione dell' Azienda Speciale Deborah Ferrigno, ora Azienda Speciale per i Servizi Sociali, ente strumentale del Comune di Montesilvano, contestualmente approvandone lo Statuto;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale di Montesilvano n. 10 del 18 Febbraio 2005 con la quale quel ente locale ha disposto il trasferimento nel patrimonio di questa Azienda Speciale per i Servizi Sociali (già denominata Deborah Ferrigno) dell'immobile ereditato dal Signor Fulvio Falini, sito in Montesilvano alla via C.so Umberto I n. 355/357;

**Verificato** che tale trasferimento nella proprietà dell'Azienda è stato perfezionato con atto Notar Giofrè in Pescara in data 21 Dicembre 2005 – n. 75672 Rep. - n. 23139 Racc., in sede di costituzione del fondo di dotazione dell'Azienda Speciale per i Servizi Sociali, già Azienda Speciale Deborah Ferrigno;

**Precisato** che con atto notar Marco Faieta di Pescara in data 06 Agosto 2013 n. rep. 15845, n. raccolta 10144 - in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 17 Maggio 2013 - i beni immobili costituenti il lascito del Signor Fulvio Falini sono stati oggetto di conferimento al patrimonio dell'azienda Speciale per i servizi Sociali del Comune di Montesilvano, già proprietaria dell'immobile suddetto sito in Città alla via C.so Umberto I n. 355/357;

**Letta** la deliberazione della Giunta Regionale d'Abruzzo n. 337 del 05 Maggio 2014 con la quale è stato emanato l'avviso pubblico per adeguamento sismico e miglioramento di edifici pubblici destinati ad attività sociali di tipo residenziale, puntualmente definito all'oggetto;

**A mente** della deliberazione del Commissario Straordinario dell'Azienda Speciale per i Servizi Sociali n. 33 del 22 Luglio 2014 con oggetto: <PAR FAS ABRUZZO 2007 – 2013. LINEA DI AZIONE VI 1.1.A. INTERVENTO 2. "ADEGUAMENTO SISMICO E

MIGLIORAMENTO DI EDIFICI PUBBLICI DESTINATI AD ATTIVITÀ SOCIALI DI TIPO RESIDENZIALE". AVVISO PUBBLICO DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 337 DEL 05 MAGGIO 2014 IN B.U.R.A. N. 22 ORDINARIO DEL 04 GIUGNO 2014. PARTECIPAZIONE DELL'AZIENDA SPECIALE PER I SERVIZI SOCIALI DEL COMUNE DI MONTESILVANO>, con la quale è stata disposta, sul presupposto della sussistenza dei requisiti del caso in capo, la partecipazione al bando da parte di questa Azienda Speciale ;

**Dato atto** che, in conseguenza della predetta deliberazione del Commissario Straordinario n. 33/2014:

→ con determinazione del Direttore n. 82 del 25 Luglio 2014 n. 5769 di protocollo è stato individuato il RUP dell'iniziativa progettuale nel dr. Bruno Terenzi - quadro responsabile di macrostruttura dell'Azienda Speciale {allegato [W]};

→ con determinazione del Direttore n. 83 del 25 Luglio 2014 sono stati affidati i confacenti incarichi tecnico professionali allo Studio Cristini - De Flaviis, Ingegneri Associati, con sede a Pescara in via Trento n. 114 per le attività amministrative, tecniche e professionali relative alla progettazione, direzione lavori e appalti, secondo quanto specificato nel succitato atto direttoriale n. 83/2014;

→ con determinazione del Direttore n. 84 del 25 Luglio 2014 sono stati affidati i confacenti incarichi tecnico professionali al Geom. Maurizio Formica, con studio a Montesilvano in via Venezia n. 12, per le attività amministrative, tecniche e professionali secondo quanto specificato nel succitato atto direttoriale n. 84/2014

**Vista** la relazione esplicativa degli interventi in progetto, nonché la documentazione tecnica rimessa dai suddetti professionisti, allegata alla presente deliberazione quali parti integranti, sostanziali e inscindibili e della quale all'elencazione esposta nella parte dispositiva di questo atto;

**Ribadito:**

☞ che l'Azienda Speciale per i Servizi Sociali del Comune di Montesilvano è proprietaria dell'immobile sito a Montesilvano in C.so Umberto I n. 355/357 per effetto della devoluzione al patrimonio di questa Azienda del bene del quale è questione, operata dal Comune di Montesilvano nel 2005 con il sopra richiamato atto Notar Giofrè in Pescara - Rep. n. 75672 - Racc. n. 23139;

☞ che per vincolo testamentario dettato dal Signor Fulvio Falini l'immobile succitato deve essere destinato a "piccola residenza di vita per anziani" intitolata alla di Lui consorte Signora Emma Vannucci Falini, talché si rinvieni la convergenza tra la volontà del *de cuius* e la finalità dell'avviso pubblico del quale è questione;

☞ che l'immobile al civico n. 355/357 di C.so Umberto I, all'attualità abilitato a residenza sociale pubblica come "gruppo appartamento" così come autorizzato dal Comune di Montesilvano con atto n. 22 del 10 Marzo 2006, è in attesa di adeguamento strutturale per essere conformato e autorizzato quale R.A. ai sensi della L. R. d'Abruzzo n. 2/2005;

**Accertato** che in relazione all'immobile in questione e ai contenuti e finalità dell'avviso pubblico in ordine ai requisiti soggettivi e oggettivi, questa Azienda Speciale - per la sua natura di ente pubblico economico - è nella condizione formale e sostanziale di accedere alla procedura concorsuale del caso, proprio al fine de l' <<Adeguamento sismico e miglioramento di edifici pubblici destinati ad attività sociali di tipo residenziale>>, come - per altro - esposto nella deliberazione del Commissario Straordinario n. 33 del 22 Luglio 2014; {cfr. allegato [Z]}

**Visto** lo Statuto dell'Azienda Speciale per i Servizi Sociali;

**DELIBERA**

1. Di approvare, al fine della presentazione della candidatura di questa Azienda Speciale alla procedura concorsuale della quale all'avviso pubblico emarginato

all'oggetto gli elaborati dei quali all'elenco che segue, allegati a questa deliberazione quali parti integranti, sostanziali e inscindibili:

### **ELENCO ELABORATI**

Codice elaborati 20145009PE

REL\_01A Edificio "A" - Verifiche Sismiche: Relazione di Calcolo  
REL\_02A Edificio "B" - Verifiche Sismiche: Relazione di Calcolo  
REL\_03A Edificio "C" - Verifiche Sismiche: Relazione di Calcolo  
REL\_04A Edificio "A" - Verifiche Sismiche: Tabulati di Calcolo  
REL\_05A Edificio "B" - Verifiche Sismiche: Tabulati di Calcolo  
REL\_06A Edificio "C" - Verifiche Sismiche: Tabulati di Calcolo  
REL\_07A Edificio "A" - Verifiche Sismiche: Scheda di Sintesi  
REL\_08A Edificio "B" - Verifiche Sismiche: Scheda di Sintesi  
REL\_09A Edificio "C" - Verifiche Sismiche: Scheda di Sintesi  
REL\_10A Relazione Tecnica Illustrativa – Quadro Economico e Cronoprogramma  
PRE\_01A Inquadramento Territoriale  
PRE\_02A Architettonico: Stato di Fatto e Progetto  
CME\_01A Computo Metrico Estimativo  
DIC\_01A Dichiarazione di Congruità

*Allegati:*

- Indagini, Accertamenti Strutturali sui Materiali – LABORTEC S.R.L.

2. Di dichiarare l'impegno dell'Azienda Speciale per i Servizi Sociali del Comune di Montesilvano, nel caso di effettivo finanziamento dell'intervento ed entro i limiti circoscritti dalle successive progettazioni definitive ed esecutive, alla completa realizzazione funzionale dell'intervento stesso, specificando – per altro – che questo ente strumentale è in condizione di provvedere al confacente arredamento della struttura, una volta riformata a norma, impiegando le entrate derivanti dai cespiti disponibili del proprio patrimonio immobiliare (ex eredità Falini).

3. Di approvare la seguente domanda di finanziamento ai sensi dell' Avviso pubblico ex deliberazione della Giunta Regionale n. 337 del 05 Maggio 2014 in B.U.R.A. n. 22 ordinario del 04 Giugno 2014, relativamente a: <PAR FAS Abruzzo 2007 – 2013. Linea di azione VI 1.1.a. Intervento 2. "Adeguamento sismico e miglioramento di edifici pubblici destinati ad attività sociali di tipo residenziale">.

Spett. le  
**REGIONE ABRUZZO**  
**Direzione politiche Attive del Lavoro,**  
**Formazione e Istruzione, Politiche Sociali**  
**Viale Bovio, 425**  
**65125 Pescara**

Prot. n. \_\_\_\_\_

Montesilvano, \_\_\_\_\_

**OGGETTO: RICHIESTA DI CONTRIBUTO A VALERE SUI FONDI PAR FAS ABRUZZO 2007 – 2013. LINEA DI AZIONE VI 1.1.A. INTERVENTO 2. "ADEGUAMENTO SISMICO E MIGLIORAMENTO DI EDIFICI PUBBLICI DESTINATI AD ATTIVITÀ SOCIALI DI TIPO RESIDENZIALE". AVVISO PUBBLICO DEL QUALE ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 337 DEL 05 MAGGIO 2014 IN B.U.R.A. N. 22 ORDINARIO DEL 04 GIUGNO 2014.**

Io sottoscritto dr. **EROS DONATELLI**, in qualità di Direttore e legale rappresentante dell'**AZIENDA SPECIALE PER I SERVIZI SOCIALI DEL COMUNE DI MONTESILVANO** con sede in via Indro Montanelli n. 1 – p. IVA: 01701210682 – C.F.: 91071530686 – autorizzato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 33 del 22 Luglio 2014, allegata in copia sub lettera **[Z]**

## RIVOLGO ISTANZA

perché la suddetta Azienda Speciale per i Servizi Sociali del Comune di Montesilvano sia ammessa a partecipare all'avviso pubblico emarginato all'oggetto per l'ottenimento del finanziamento ivi previsto.

A tal uopo si allegano, ai sensi dell'articolo 7 dell' avviso, gli elaborati elencati di seguito:

### ELENCO ELABORATI

Codice elaborati 20145009PE

REL\_01A Edificio "A" - Verifiche Sismiche: Relazione di Calcolo  
REL\_02A Edificio "B" - Verifiche Sismiche: Relazione di Calcolo  
REL\_03A Edificio "C" - Verifiche Sismiche: Relazione di Calcolo  
REL\_04A Edificio "A" - Verifiche Sismiche: Tabulati di Calcolo  
REL\_05A Edificio "B" - Verifiche Sismiche: Tabulati di Calcolo  
REL\_06A Edificio "C" - Verifiche Sismiche: Tabulati di Calcolo  
REL\_07A Edificio "A" - Verifiche Sismiche: Scheda di Sintesi  
REL\_08A Edificio "B" - Verifiche Sismiche: Scheda di Sintesi  
REL\_09A Edificio "C" - Verifiche Sismiche: Scheda di Sintesi  
REL\_10A Relazione Tecnica Illustrativa – Quadro Economico e Cronoprogramma  
PRE\_01A Inquadramento Territoriale  
PRE\_02A Architettonico: Stato di Fatto e Progetto  
CME\_01A Computo Metrico Estimativo  
DIC\_01A Dichiarazione di Congruità

*Allegati:*

- Indagini, Accertamenti Strutturali sui Materiali – LABORTEC S.R.L.

Si allega, inoltre, la deliberazione del Commissario Straordinario dell'Azienda Speciale n. 34 del 31 Luglio 2014 di approvazione del progetto preliminare, recante l'avvenuta nomina del RUP e il riferimento all'impegno dell'Azienda Speciale alla completa realizzazione funzionale dell'intervento del quale si chiede il finanziamento, qualora effettivamente ammesso al contributo.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

4. Di demandare ai competenti uffici amministrativi dell'Azienda Speciale per i Servizi Sociali l'adempimento di ogni incombenza conseguente in esecuzione di quanto deciso con l'atto presente.

**AZIENDA SPECIALE PER I SERVIZI SOCIALI  
DEL COMUNE DI MONTESILVANO**

**DELIBERAZIONE DEL  
COMMISSARIO STRAORDINARIO  
N. 33 DEL 22 LUGLIO 2014**

**OGGETTO:** PAR FAS ABRUZZO 2007 - 2013. LINEA DI AZIONE VI 1.1.A. INTERVENTO 2. "ADEGUAMENTO SISMICO E MIGLIORAMENTO DI EDIFICI PUBBLICI DESTINATI AD ATTIVITÀ SOCIALI DI TIPO RESIDENZIALE". AVVISO PUBBLICO DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 337 DEL 05 MAGGIO 2014 IN B.U.R.A. N. 22 ORDINARIO DEL 04 GIUGNO 2014. PARTECIPAZIONE DELL'AZIENDA SPECIALE PER I SERVIZI SOCIALI DEL COMUNE DI MONTESILVANO.

L'anno duemilaquattordici, addì 21 del mese di Luglio alle ore 12,30 nella sede dell'Azienda Speciale per i Servizi Sociali del Comune di Montesilvano, il Commissario Straordinario assume i poteri del Consiglio di Amministrazione dell'Ente, giusto Decreto Sindacale del Commissario Straordinario n. 24 del 20/05/2014, per deliberare sull'argomento posto all'oggetto.

E' presente, ai sensi del comma 1 dell'art. 13 dello Statuto dell'Azienda Speciale, il Direttore dell'Azienda dr. Eros Donatelli.

Assume le funzioni di Segretario verbalizzante il dr. Bruno Terenzi.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Vista** la deliberazione della Giunta Regionale d'Abruzzo n. 337 del 05 Maggio 2014 con la quale è stato emanato l'avviso pubblico del quale all'oggetto;

**Rammentato:**

☞ che l'Azienda Speciale per i Servizi Sociali del Comune di Montesilvano è proprietaria dell'immobile sito a Montesilvano, C.so Umberto I n. 355 per effetto della devoluzione al patrimonio aziendale operata dal Comune di Montesilvano dei beni ereditati dal Signor Fulvio Falini;

☞ che per vincolo testamentario del *de cuius* l'immobile succitato deve essere destinato a "piccola residenza per anziani" intitolata alla di lui moglie Signora Emma Vannucci Falini;

☞ che all'attualità l'immobile, abilitato a residenza sociale pubblica come "gruppo appartamento", è in attesa di adeguamento strutturale per essere conformato e autorizzato quale R.A. ai sensi della L. R. n. 02/2005;

**Accertato** che in relazione all'immobile in questione e ai contenuti dell'avviso pubblico in ordine ai requisiti soggettivi e oggettivi, questa Azienda Speciale è nella condizione - formale e sostanziale - di partecipare alla procedura concorsuale, proprio al fine de l' <<Adeguamento sismico e miglioramento di edifici pubblici destinati ad attività sociali di tipo residenziale>>;

**Dato atto** che il termine di scadenza della presentazione delle istanze di partecipazione cade il prossimo 08 Agosto;

**Considerato** che in seno all'organico aziendale non si rinvergono figure professionali in grado di articolare le fasi progettuali del caso sotto il profilo tecnico, assolutamente indispensabili per una adesione coerente ai dettami specialistici dell'avviso pubblico del quale è questione;



**AZIENDA SPECIALE per i SERVIZI SOCIALI**  
**del COMUNE di MONTESILVANO**  
 c/o Palazzo E. Baldoni – piazza I. Montanelli  
 info@aziendasociale.it

Prot. n. 5769

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 82 DEL 25 LUGLIO 2014**

**OGGETTO: PAR FAS ABRUZZO 2007 – 2013. LINEA DI AZIONE VI 1.1.A. INTERVENTO 2. "ADEGUAMENTO SISMICO E MIGLIORAMENTO DI EDIFICI PUBBLICI DESTINATI AD ATTIVITÀ SOCIALI DI TIPO RESIDENZIALE". PARTECIPAZIONE DELL'AZIENDA SPECIALE PER I SERVIZI SOCIALI DEL COMUNE DI MONTESILVANO ALL' AVVISO PUBBLICO EX DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 337 DEL 05 MAGGIO 2014 IN B.U.R.A. N. 22 ORDINARIO DEL 04 GIUGNO 2014. NOMINA DEL RUP (RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO)**

**II DIRETTORE DELL'AZIENDA**

con riferimento ai compiti e alle funzioni demandatigli e ai correlati poteri conferitigli con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 10 Gennaio 2012;

**Rammentato che:**

- ✓ con deliberazione del Consiglio Comunale n. 98 del 19 novembre 2004, pubblicata il 2 dicembre 2004 e resa esecutiva a partire dal 13 dicembre 2004, è stata costituita, ai sensi dell'articolo 49 – comma 1 – del d.lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, l'Azienda Speciale <<Deborah Ferrigno>>, ente strumentale del Comune di Montesilvano, contestualmente approvandone lo Statuto;
- ✓ l'art. 2 – lett. b - dello Statuto dell'Azienda, stabilisce che la stessa ha per oggetto la gestione dei servizi pubblici del Comune di Montesilvano a rilevanza non economica, quali la gestione di tutti i servizi di natura socio-assistenziale sul territorio del Comune di Montesilvano;
- ✓ con deliberazione del consiglio comunale n. 16 del 07.02.2008 la denominazione dell'Azienda è stata modificata in Azienda Speciale per i Servizi Sociali del Comune di Montesilvano;

**Richiamata** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 33 del 22 Luglio 2014 con oggetto: <PAR FAS ABRUZZO 2007 – 2013. LINEA DI AZIONE VI 1.1.A. INTERVENTO 2. "ADEGUAMENTO SISMICO E MIGLIORAMENTO DI EDIFICI PUBBLICI DESTINATI AD ATTIVITÀ SOCIALI DI TIPO RESIDENZIALE". AVVISO PUBBLICO DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 337 DEL 05 MAGGIO 2014 IN B.U.R.A. N. 22 ORDINARIO DEL 04 GIUGNO 2014. PARTECIPAZIONE DELL'AZIENDA SPECIALE PER I SERVIZI SOCIALI DEL COMUNE DI MONTESILVANO>;

**Considerato** che per l'iniziativa in argomento occorre individuare in seno all'organico dell'Azienda la figura del Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'articoli:

- ↳ 7 della Legge 07 Agosto 1990 n. 241;
- ↳ 10 del d.lgs. 12 Aprile 2006 n. 163;
- ↳ 9 del d.P.R. 5 Ottobre 2010 n. 207;

**Atteso** che per espressa previsione normativa il ruolo di RUP può essere rivestito solo da un tecnico dipendente dell'amministrazione aggiudicatrice abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalla normativa vigente, da un funzionario con idonea professionalità e con anzianità di servizio in ruolo non inferiore a 5 anni;

**Verificato**, inoltre, che in caso di accertata carenza di dipendenti di ruolo in possesso di professionalità adeguate, le amministrazioni aggiudicatrici nominano il

responsabile del procedimento tra i propri dipendenti in servizio, supportati nello svolgimento dei compiti così attribuiti da funzionari in possesso delle specifiche professionalità necessarie allo svolgimento di tali compiti, ovvero da tecnici esterni, mentre in caso di particolare necessità - ai sensi dell'art. 7 co. 5 del DPR 554/99 - le competenze del responsabile del procedimento possono essere attribuite al responsabile del servizio al quale attiene il lavoro da realizzare;

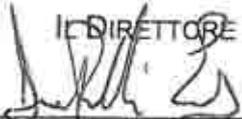
**Dato atto** che per il procedimento di odierno impegno, in relazione al quale l'Azienda Speciale è amministrazione aggiudicatrice, ricorrono i presupposti per l'individuazione del RUP nella persona del responsabile del servizio al quale attiene il lavoro da realizzare, stante il fatto che nell'ambito della dotazione organica del personale aziendale non risulta alcun dipendente tecnico, sicché ricorre - nella fattispecie - il caso della nomina del RUP supportato da un tecnico esterno individuato in un soggetto avente le specifiche competenze che abbia stipulato adeguata polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali;

**Ritenuto**, per tutto quanto sopra spiegato, dover provvedere alla nomina del Responsabile del Procedimento in relazione alla iniziativa emarginata all'oggetto;

**Visti**: il Regolamento Generale di Organizzazione e lo Statuto aziendale;

#### **DETERMINA**

1. Di nominare, ai sensi degli articoli 7 della Legge 07 Agosto 1990 n. 241, 10 del d.lgs. 12 Aprile 2006 e 9 del d.P.R. d.P.R. 5 Ottobre 2010 n. 207, quale RUP dei lavori relativi alla iniziativa all'oggetto il dr. Bruno Terenzi, quadro responsabile della macrostruttura di riferimento.
2. Di specificare che il sunnominato RUP, in assenza di dipendenti dell'azienda in possesso delle adeguate competenze tecnico - professionali, sarà supportato da un tecnico esterno da individuare e incaricare con apposito atto.
3. Di disporre la notificazione di questo provvedimento al dr. Bruno Terenzi c/o la sede aziendale.

IL DIRETTORE  
  
\_\_\_\_\_  
(dr. Eros Donatelli)

