

AZIENDA SPECIALE per i SERVIZI SOCIALI
del COMUNE di MONTESILVANO
c/o Palazzo E. Baldoni – piazza I. Montanelli
info@aziendasociale.it

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 29 DEL 20 MARZO 2015

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE INTEGRATA DEL PARCO COMUNALE DENOMINATO PAPA GIOVANNI PAOLO II DI VIA GRASCI A MONTESILVANO. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO.
CIG: Z6B13BE673

IL DIRETTORE

con riferimento ai compiti e alle funzioni demandatigli e ai correlati poteri conferitigli con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 04 del 06 Febbraio 2015;

A mente della deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 13 Marzo c.a. con la quale questo ente strumentale è stato autorizzato a proseguire nella gestione del giardino comunale papa Giovanni Paolo II di via Gramsci, con il consenso all'eventuale affidamento a terzi;

Richiamata la consequenziale deliberazione del Commissario Straordinario dell'Azienda Speciale n. 11 del 17 Marzo 2015 con la quale – sulla scorta delle decisioni assunte con l'atto giuntale appena mentovato – sono stati approvati e definiti i criteri di massima ai quali informare i documenti della procedura concorsuale del caso;

Ritenuto dover senz'altro provvedere a riguardo, anche in considerazione dell'approssimarsi della stagione primaverile che vedrà l'aumento esponenziale delle frequentazioni del parco pubblico;

Dato atto che il procedimento in parola investe ricadute economiche la cui potenzialità non trascende i limiti di valore previsti dal codice dei contratti per l'avvio di una gara cd. "oltre soglia comunitaria";

Riferito che per la gara della quale questione è stato chiesto e ottenuto il CIG: **Z6B13BE673**;

Visti: lo Statuto dell'Azienda Speciale e il d.lgs. 12 Aprile 2006 n. 163 e ss. mm. ii.;

A mente della Legge n. 190/2012 e del d.lgs. 14 Marzo 2013 n. 33;

DETERMINA

1. Di approvare l' avviso pubblico PER L' AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE INTEGRATA DEL PARCO COMUNALE PAPA GIOVANNI PAOLO II DI VIA ANTONIO GRAMSCI. [CIG: **Z6B13BE673**] allegato a questa determinazione sub lettera **[Y]**.

1. Di individuare quale responsabile del procedimento ai sensi del d.lgs. 12 Aprile 2006 n. 163 (codice dei contratti) il Responsabile della macrostruttura 1 dr. Francesco Brescia.

2. Di demandare alla competente struttura organizzativa dell'Azienda l'esecuzione degli adempimenti consequenziali.

L'estensore

(Bruno Terenzi)

Il Direttore

(dr. Eros Donatelli)



AVVISO PER L' AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL PARCO
COMUNALE "PAPA GIOVANNI PAOLO II" DI VIA GRAMSCI

CIG: Z6B13BE673

(Avviso pubblico approvato con determinazione DEL Direttore n. 29 del 20
Marzo 2015)

Art. 1 - ENTE AGGIUDICATORE : AZIENDA SPECIALE PER I SERVIZI
SOCIALI DEL COMUNE DI MONTESILVANO – piazza Indro Montanelli n. 1 –
65015 Montesilvano (PE)

tel.: 0854454672 fax n. 0854481345

e mail: info@aziendasociale.it

pec: info@pec.aziendasociale.it

www.aziendasociale.it

Art. 2 - OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO:

L'Azienda Sociale per i Servizi Sociali intende affidare la gestione integrata, in via temporanea, del parco pubblico "papa Giovanni Paolo II " ubicato nel Comune di Montesilvano , distinto in catasto al foglio 3, particella 1079, di complessivi mq. 12.709,72, comprendente una struttura chiosco bar senza servizi, arredo giochi in aree bambini, pista da ballo, area riservata per sgambettamento cani, secondo le previsioni del presente avviso approvato con Determinazione del Direttore n. 29 del 20 Marzo 2015.

Per gestione integrata s'intende l'insieme coordinato e sistematico delle attività, iniziative, programmi, atti di governo inerenti la fruizione pubblica, libera e ordinata, del giardino papa Giovanni Paolo II di via Gramsci, con riguardo sia alla situazione esistente, sia asl sopravveniente durante l'arco di durata dell'affidamento

In particolare la gestione integrata comprende:

→ manutenzione ordinaria del parco, delle strutture e delle attrezzature ivi installate, comprendente anche lo sfalcio periodico dell'erba, la cura delle aiuole e delle siepi, l'innaffiamento dei prati e della vegetazione, lo svuotamento dei cestini , la pulizia giornaliera in tutto il parco e in particolare nell'area circostante il chiosco e dell'area riservata allo sgambettamento cani, l'esitazione dei rifiuti negli appositi contenitori, il tutto secondo criteri che favoriscano al massimo il rispetto ambientale;

→ la possibilità di esercitare, a totali cure e oneri del gestore, attività di intrattenimento attraverso l'organizzazione di feste, eventi, manifestazioni, serate danzanti, altre iniziative ricreative e/o culturali, purché nel rigoroso rispetto della normativa legale e regolamentare vigente in materia, anche

sotto il rispetto dell'ottenimento delle prescritte e confacenti autorizzazioni, licenze, nulla osta e quant'altro occorrente;

→ l'attuazione di un progetto di gestione contenente proposte migliorative e funzionali che il gestore intende proporre e attuare a propria cura e spese durante il periodo di affidamento;

→ la garanzia dell'apertura e della chiusura dei cancelli del parco "papa Giovanni Paolo II", tutti i giorni dalla data di sottoscrizione della convenzione e fino al suo scadere, secondo orari stagionali da concordare con l'Azienda, comunque riferiti agli interi anni civili di vigenza dell'affidamento;

→ la custodia delle strutture e delle attrezzature presenti nel parco durante gli orari di apertura al pubblico, nonché la sorveglianza dei luoghi negli stessi periodi;

→ la adeguata sorveglianza del parco in orari notturni anche mediante l'impiego di agenzie private di vigilanza;

ART. 3 - CANONE BASE

Importo annuale del canone minimo a base d'asta richiesto all'aggiudicatario è pari a Euro 2.400,00. A richiesta dell'affidatario l'Azienda rilascerà fattura con aggravio di IVA nella misura di legge. Il canone di aggiudicazione dovrà essere versato in n. 2 rate semestrali scadenti rispettivamente il 31 Marzo ed il 30 Settembre di ciascun anno e sarà rivalutato di anno in anno in base agli indici ISTAT del costo della vita. Non sono ammesse offerte al ribasso rispetto al prezzo posto a base d'asta.

ART. 4 - DURATA DELLA CONCESSIONE

Anni quattro, decorrenti dalla data di sottoscrizione della convenzione di concessione .

Art. 5 - SOGGETTI AMMESSI

Possono partecipare all'avviso pubblico le persone fisiche e giuridiche , le società , le cooperative, i consorzi, le associazioni ecc.

Non possono partecipare all'avviso pubblico coloro che abbiano riportato condanne passate in giudicato o abbiano a carico sentenze di applicazione della pena su richiesta (art. 444 c.p.p.), o che abbiano procedimenti giudiziari in corso, per qualsiasi reato che incidente sulla loro moralità professionale o per delitti finanziari.

Art. 6 - PROCEDURA E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE.

La gestione sarà affidata al soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti, avrà ottenuto il maggior punteggio , da assegnarsi con i criteri stabiliti nei successivi articoli.

L'Azienda si riserva il diritto di procedere all'affidamento della gestione del parco anche in caso di presentazione di una sola offerta valida ritenuta conveniente e potrà, altresì, non procedere all'affidamento qualora insorgano motivi di pubblico interesse che ciò consiglino.

L'Azienda si riserva, comunque, la facoltà di non affidare la gestione qualora le istanze presentate siano ritenute non idonee o insufficientemente documentate.

Art. 7 - CRITERI E PUNTEGGIO DI AGGIUDICAZIONE.

L'affidamento della gestione del parco sarà assegnato secondo gli elementi e i punteggi di seguito elencati:

- ↳ progetto di manutenzione e gestione:
massimo punti 30/100
- ↳ progetto di proposte migliorative e funzionali
massimo punti 30/100
- ↳ progetto di inserimento lavorativo di persone svantaggiate
massimo punti 15/100
- ↳ offerta economica
massimo punti 25/100

Le offerte saranno vagliate da una Commissione interna composta dal Direttore in qualità di Presidente e da due dipendenti dell'Azienda nominati dal Direttore.

La migliore offerta sarà quella che avrà ottenuto il miglior punteggio dato dalla somma dei tre parametri sopra indicati.

PROGETTO DI MANUTENZIONE E GESTIONE (MAX PUNTI 30/100).

Redazione di un progetto relativo alla gestione e manutenzione del parco secondo i criteri che favoriscano il massimo rispetto ambientale. Il progetto dovrà garantire la prevalente funzione ricreativa e la massima apertura alla realtà sociale del territorio. Dovranno essere previsti gli interventi minimi necessari per la manutenzione ordinaria del parco "papa Giovanni Paolo II", comprendenti il taglio periodico dell'erba, l'innaffiamento dei prati, delle aiuole e della vegetazione in genere, la potatura delle piante e degli alberi di piccolo e medio fusto, lo svuotamento dei cestini, la pulizia giornaliera in tutto il parco e in particolare delle area circostanti il chiosco bar, nonché l'area sgambettamento cani, assumendone tutti gli oneri e le spese necessarie.

Presentazione di un calendario di massima di attività stagionali e/o annuali da svolgere in loco.

Garanzia dell'apertura e chiusura dei cancelli del parco - per l'intero arco dell'anno solare - secondo gli orari che stagionalmente verranno concordati

con l'Azienda, dalla data di sottoscrizione della convenzione e fino alla sua scadenza.

PROGETTO DI PROPOSTE MIGLIORATIVE E FUNZIONALI (MAX PUNTI 30/100).

Il progetto dovrà contenere le proposte del concorrente in relazione a eventuali lavori di recupero, miglioramento e accrescimento delle strutture e delle attrezzature del parco " papa Giovanni Paolo II " e l'offerta nei confronti dell'utenza, in relazione, a puro titolo esemplificativo e non esaustivo:

alle aree giochi per i bambini;

alla pista da ballo;

all'area esterna al chiosco bar ;

agli altri interventi ritenuti ammissibili dall'Azienda;

PROGETTO DI INSERIMENTO LAVORATIVO DI PERSONE SVANTAGGIATE (MAX PUNTI 15/100)

I candidati possono proporre ipotesi di inclusione sociale attraverso l'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati già seguiti dai servizi sociali gestiti dell'Azienda Speciale, nella misura massima di tre unità. Per ogni progetto di inclusione rispettoso delle modalità normativamente previste e giudicato idoneo e conforme alle finalità sociali perseguite dall'Azienda, saranno assegnati punti 5.

OFFERTA ECONOMICA (MAX PUNTI 25/100)

Il punteggio da attribuire alle offerte sarà ottenuto attraverso l'utilizzo della seguente formula :

$$\text{importo canone offerto} \times 25 \text{ punti} \div \text{importo canone migliore offerente}$$

posto che il punteggio massimo di 25 punti sarà attribuito alla o alle offerte migliori.

Art.8 - CESSIONE DEL CONTRATTO

E' vietata la cessione e il trasferimento anche parziale del contratto. Il gestore potrà avvalersi della prestazione di terzi, manlevando espressamente l'Azienda da qualsiasi responsabilità od onere per quanto concerne gli eventuali rapporti di lavoro e/o collaborazione professionale.

Art. 9 - OBBLIGHI DEL GESTORE

A) L'affidatario è tenuto a stipulare apposita polizza assicurativa R. C. infortuni, a tutela degli utenti del parco e per danni a persone, cose o beni mobili, per un massimale minimo di € 500.000,00 e per l'intera durata dell'affidamento. Qualora in sede di partecipazione alla gara fossero state proposte polizze migliori e/o altre coperture assicurative, il gestore è obbligato a tenere fede a quanto offerto.

B) Il gestore è tenuto al pagamento di tutte le imposte, le tasse, i diritti di qualsiasi genere inerenti l'esercizio della gestione stessa nei limiti stabiliti da questo avviso e dalla convenzione che consegnerà all'affidamento.

C) L'affidatario deve garantire il libero, pacifico e ordinato accesso al parco papa Giovanni Paolo II, nonché la fruizione delle strutture, delle attrezzature e degli arredi relativamente alle aree giochi. Quando la fruizione dell'area contigua al chiosco bar e della pista da ballo è correlata ad attività di sfruttamento economico dell'affidamento, costui potrà limitare o condizionare l'accesso.

D) Il gestore deve garantire la chiusura e l'apertura dei cancelli del parco secondo gli orari che stagionalmente verranno concordati con l'Azienda, eventualmente anche su proposti da costui;

E) Salvo impedimenti obiettivi e comunque oggetto di verifica da parte dell'Azienda, l'affidatario è tenuto al rispetto pedissequo di quanto proposto in sede di offerta.

F) Il gestore è obbligato a stipulare con agenzia del settore un contratto di vigilanza notturna del parco, con modalità.

Art. 10 – CONVENZIONE .

L'Ente stipulerà con il soggetto prescelto una Convenzione concernente la definizione dei rapporti tra il gestore e l'Ente scaturenti dal presente avviso.

Art. 11 – TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La partecipazione alla gara avviene mediante la presentazione di un plico sigillato e siglato sui lembi di chiusura, contenente l'offerta e i documenti specificati in seguito. Detto plico dovrà pervenire a mezzo di raccomandata del servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano negli orari di apertura al pubblico degli uffici dell'Azienda con rilascio di apposita ricevuta, all'Ufficio Protocollo dell'Azienda Speciale – piazza Indro Montanelli n. 1- 65015 Montesilvano, entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 20 Aprile 2015. Il plico dovrà recare sull'esterno la seguente dicitura "Avviso pubblico per l'affidamento della gestione del parco comunale "papa Giovanni Paolo II".

Oltre il detto termine delle ore 12,00 del 20 Aprile 2015 non sarà valida nessuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva ad altra precedente. Il recapito del plico rimarrà ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, non dovesse giungere a destinazione in tempo utile. Il plico, contenente la documentazione di seguito elencata, controfirmato dal legale rappresentate del soggetto concorrente sui lembi di chiusura, dovrà essere chiuso e sigillato con ceralacca o con una striscia adesiva .

Nel suddetto plico dovranno essere inserite tre buste a loro volta idoneamente chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura dal legale

rappresentate del soggetto concorrente così composte che recheranno rispettivamente la seguente dicitura :

BUSTA [A] "Domanda di partecipazione "

contenente:

1. Una dichiarazione resa, secondo le disposizioni del d.P.R. n. 445/2000, dal legale rappresentante del soggetto partecipante, o da persona munita di poteri di rappresentanza, con la quale si attesti:

- ☞ che non esistono eventuali condanne passate in giudicato o sentenze di applicazione della pena su richiesta (art. 444 c.p.p.), o procedimenti giudiziari in corso nei confronti dello stesso, per qualsiasi reato che incide sulla loro moralità professionale o per delitti finanziari;
- ☞ che non concorre con altra offerta a questa gara;
- ☞ di aver preso conoscenza dello stato di fatto del Parco e delle condizioni contrattuali, nonché e di aver giudicato l'importo del canone congruo e tale da consentire l'offerta presentata;
- ☞ di aver preso visione ed accettato integralmente ed incondizionatamente quanto contenuto nell' AVVISO PUBBLICO.

Alla domanda dovrà inoltre essere allegata:

- ✓ una copia dell'atto costitutivo e dello statuto (se trattasi di soggetti associativi e no profit);
- ✓ visura camerale dalla quale risulta l'attività economica svolta;
- ✓ una copia delle autorizzazioni necessarie per l'attività di somministrazione alimenti e bevande;
- ✓ copia del verbale di assemblea o dell'organo competente dal quale risulti il nominativo del legale rappresentate della società o associazione, la composizione del consiglio direttivo in carica;
- ✓ fotocopia semplice del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Le dichiarazioni e i dati che devono essere contenuti nella domanda di partecipazione potranno essere riferiti in conformità al modello di partecipazione, comprensivo di autocertificazione, allegato al presente avviso (ALLEGATO 1).

BUSTA [B] " Offerta qualitativa"

contenente il progetto di manutenzione e gestione, il progetto di proposte migliorative e funzionali del parco " papa Giovanni Paolo II " e il progetto di inserimento lavorativo di persone svantaggiate. I progetti potranno essere redatti in base al modello allegato all' AVVISO (ALLEGATO 2) .

BUSTA n. 3 "Offerta economica"

contenente l'offerta economica recante l'incremento sull'importo a base d'asta di € 2.400,00 come canone annuo. L'offerta deve essere redatta in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante, scritta in lettere e in cifre. A tal fine potrà essere utilizzato il modello allegato all'avviso (ALLEGATO 3).

Art. 12 - APERTURA DELLE OFFERTE.

L'apertura dei plichi contenenti le offerte e lo svolgimento delle successive operazioni di gara avranno luogo presso l'Azienda Speciale per i Servizi Sociali del Comune di Montesilvano - piazza Indro Montanelli n. 1 (Palazzo Baldoni) - il giorno 21 Aprile 2015 con inizio alle ore 09,00.

Si procederà all'affidamento anche qualora sia pervenuta una sola offerta ritenuta valida.

Art. 13 - MODALITA' DI CONTROLLO DA PARTE DELL'AZIENDA

L'Azienda Speciale si riserva in qualsiasi momento il diritto incondizionato di esercitare il controllo sull'attività e sulla gestione e conduzione del parco "papa Giovanni Paolo II".

L'Ente può attivare, tramite i propri uffici, forme di controllo sulla gestione dell'impianto finalizzate alla verifica di:

⇒ rispetto degli impegni assunti in sede di offerta ;

⇒ libero accesso al parco;

⇒ rispetto dell'impegno assunto in sede di offerta di apertura e chiusura del parco secondo il calendario concordato;

Il reiterato, mancato rispetto di quanto prescritto nei punti che precedono determina, previa formale contestazione, la risoluzione del contratto e l'addebito di eventuali danni.

Art. 14 - NORME GENERALI.

Oltre il termine stabilito per la presentazione della domanda di cui all'art.11, non sarà considerata valida nessuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto alla precedente.

L'Amministrazione, ai sensi del d.P.R. n. 445/2000, provvederà all'accertamento del possesso dei requisiti dichiarati dai partecipanti.

Non sono ammesse offerte per una parte soltanto del servizio oggetto della presente gara, o condizionate o espresse in modo indeterminato.

Il concorrente con la presentazione dell'offerta in caso di aggiudicazione si impegna nel termine che verrà assegnato dall'Azienda a:

→ stipulare idonea polizza di copertura assicurativa nel rispetto di quanto stabilito all'art. 9) del presente AVVISO ;

→ sottoscrivere la convenzione proposta;



In caso di inosservanza anche di uno soltanto di tali obblighi, il gestore incorrerà nella decadenza di ogni suo diritto, fatto salvo il diritto dell'Azienda di agire al fine del risarcimento del danno.

L'Amministrazione si riserva l'insindacabile facoltà di non dar luogo alla procedura o di prorogarla, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa.

Art. 15 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del d.lgs. n. 196/03 e successive modificazioni e integrazioni, l'Azienda Speciale per i Servizi Sociali del Comune di Montesilvano dichiara che tratterà i dati forniti dai concorrenti esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalla legge in materia.

Ai sensi del d.lgs. n. 196/03, si forniscono le informazioni di seguito indicate:

- ❖ i dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura, disciplinata dalla legge per l'affidamento di appalti di servizi;
- ❖ il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. A tale riguardo si precisa che per i documenti e le dichiarazioni da presentare ai fini dell'ammissione alla gara, il concorrente è tenuto a rendere i dati e la documentazione richiesti, a pena di esclusione dalla gara medesima; i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione: a) al personale dipendente dell'Azienda responsabile del procedimento o, comunque, nello stesso coinvolto per ragioni di servizio; b) a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni; c) ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità come previsto dalla legge in materia di servizi.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.

I dati e di documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nei casi previsti dalla legge;

Art. 16 - ALTRE INFORMAZIONI

L'Azienda concedente si riserva di verificare la legittimità delle operazioni procedurali e di approvarne le risultanze. Il soggetto aggiudicatario dovrà presentare, a richiesta dell'Azienda concedente, tutti i documenti eventualmente necessari alla stipulazione del contratto.

Art. 17 - NORME FINALI

Per tutto quanto non espressamente disciplinato dal presente avviso si fa espresso rinvio alle disposizioni normative vigenti in materia.

Il presente AVVISO con tutti i suoi allegati verrà pubblicato, consecutivamente, fino al 20 Aprile 2015 all'Albo Pretorio on line e sul sito Internet dell'Azienda Speciale (www.aziendasociale.it) dal quale è possibile

scaricare tutti i documenti allegati.

Sarà pubblicato per lo stesso periodo, inoltre, sul sito del Comune di Montesilvano (www.comune.montesilvano.pe.it).

Per informazione di carattere tecnico-amministrativo rivolgersi al Responsabile del Procedimento: dr. Francesco Brescia tel.: 0854454672 fax n. 0854481345

e-mail: francesco.brescia@aziendasociale.it

ALLEGATI

- 1) Allegato n. 1- Domanda di partecipazione con autocertificazione;
- 2) Allegato n. 2 – Offerta qualitativa ;
- 3) Allegato n. 3 - Offerta economica ;

Montesilvano, 20 Marzo 2015

Il Direttore dell'azienda Speciale
(dr. Eros Donatelli)

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^



ALLEGATO 1 – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

(Da inserire nella BUSTA [A] "Domanda di partecipazione ")

Spett. Azienda Speciale per i Servizi Sociali
del Comune di Montesilvano
Piazza Indro Montanelli, 1
65015 Montesilvano (PE)

OGGETTO: Istanza di ammissione alla procedura per l'affidamento della gestione del parco comunale " papa Giovanni Paolo II " – via A, Gramsci - Montesilvano.

Il sottoscritto, _____ nato a _____,
il _____ residente nel Comune di _____
(provincia di _____) via/piazza _____ n. _____
nella qualità di _____ (persona fisica,
associazione/società/ente _____

–
con sede a _____ via _____ n. _____
con codice fiscale n. _____

_____ e partita IVA n. _____

codice INPS _____
codice INAIL _____
telefono _____ cell. _____ fax _____
e- mail _____;

consapevole del fatto che in caso di mendaci dichiarazioni, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 75 del decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000, n. 445, le sanzioni previste dal codice e dalle

leggi speciali in materia di falsità negli atti,

DICHIARA

- 1) che la Società/Ente è regolarmente costituita (nel caso di società o Enti);
- 2) che non esistono eventuali condanne passate in giudicato o sentenze di applicazione della pena su richiesta (art. 444 c.p.p.), o procedimenti giudiziari in corso nei confronti dello stesso, per qualsiasi reato che incide sulla loro moralità professionale o per delitti finanziari;
- 3) che non concorre con altra offerta all'avviso pubblico in questione;



4)di aver effettuato un sopralluogo nel parco " papa Giovanni Paolo II " , di conoscerne le condizioni e di attestarne lo stato di fatto (relativo all'ambiente e alle strutture presenti);

5)di aver preso conoscenza dello stato di fatto del parco "" papa Giovanni Paolo II " e delle condizioni contrattuali e di aver giudicato l'importo del canone offerto congruo e tale da consentire l'offerta presentata;

6)di aver preso visione e accettare integralmente e incondizionatamente quanto contenuto nell' AVVISO PUBBLICO approvato con determinazione del Direttore dell'azienda Speciale n. ____ del _____;

CHIEDE

di essere ammesso a partecipare all'AVVISO di selezione in oggetto e allo scopo

ALLEGA

a) una copia dell'atto costitutivo e dello statuto (se trattasi di soggetti associativi e no profit);

b) visura camerale dalla quale risulta l'attività economica svolta;

c) copia del verbale di assemblea o dell'organo competente dal quale risultino il nominativo del legale rappresentate della società o associazione e la composizione del consiglio direttivo in carica;

d) fotocopia del documento di identità del sottoscrittore (a pena di esclusione).

luogo _____ data _____

(timbro e firma)

ALLEGATO 2 - OFFERTA QUALITATIVA PER L'AFFIDAMENTO DELLA
GESTIONE DEL PARCO COMUNALE " PAPA GIOVANNI PAOLO II"
(da inserire nella BUSTA [B] " Offerta qualitativa")

Spett. Azienda Speciale per i Servizi Sociali
del Comune di Montesilvano
Piazza Indro Montanelli, 1
65015 Montesilvano (PE)

Oggetto: Offerta qualitativa per l'affidamento in gestione del parco comunale
" papa Giovanni Paolo II ".

La Ditta _____
con sede a _____
via/piazza _____
C. F. n. _____ e p. IVA n. _____
in nome e per conto della quale interviene in qualità di rappresentante legale
il Signor _____
nato a _____ il _____
residente a _____
in via/piazza _____
Codice Fiscale
n _____

in merito all'avviso pubblico per l'affidamento della gestione del parco
comunale "papa Giovanni Paolo II"

Allega:

[2A] PROGETTO DI MANUTENZIONE E GESTIONE

[2B] PROGETTO DI PROPOSTE MIGLIORATIVE E FUNZIONALI

[2C] PROGETTO DI INSERIMENTO LAVORATIVO DI PERSONE SVANTAGGIATE

luogo _____ data _____

(timbro e firma)

2A) PROGETTO DI MANUTENZIONE E GESTIONE

Descrivere. (testo e dimensione libera)

N.B. Il progetto relativo alla gestione e manutenzione del parco " papa Giovanni Paolo II "
deve essere redatto secondo criteri che favoriscano al massimo il rispetto ambientale.

In detto progetto dovranno essere programmati, come contenuto minimo:

- ✓ mantenimento in efficienza dell'ambiente del parco;



✓ le attività stagionali e/o annuali da svolgere in loco;

Il progetto dovrà garantire la prevalente funzione ricreativa e la massima apertura alla collaborazione con le realtà associative del territorio . In detto progetto dovrà essere previsto il libero accesso al parco.

2B) PROGETTO DI PROPOSTE MIGLIORATIVE E FUNZIONALI

Descrivere. (testo e dimensione libera)

N.B. Il progetto dovrà contenere le proposte dell' offerente in relazione a eventuali lavori di miglioramento del parco " papa Giovanni Paolo II " quali ad es. realizzazione e/o messa in sicurezza impianti tecnici, realizzazione servizi igienici anche per portatori di handicap, sistemazioni aree esterne, arredi e quant' altro si vorrà realizzare per il miglioramento del parco. Le proposte presentate al momento della gara, per poter essere realizzate dal gestore dovranno prevedere l'espletamento dell'eventuale iter autorizzativo necessario. Le opere realizzate, così come le migliorie, resteranno di proprietà del Comune di Montesilvano e il gestore le realizzerà a propria cura e spese senza mai avanzare richieste all'Ente stesso, né all'Azienda Speciale.

Le proposte dovranno contenere ipotesi conformi alla realtà del parco quali:

Aree giochi per bambini, pista da ballo , tavoli area ristoro, chiosco bar,area pic-nic, ecc. Altri interventi ammissibili se a basso impatto ambientale secondo la valutazione dell' Azienda Speciale.

2C) PROGETTO DI INSERIMENTO LAVORATIVO DI PERSONE

SVANTAGGIATE

Descrivere. (testo e dimensione libera)

N.B. Il progetto dovrà esprimere la volontà e l'impegno del concorrente di procedere ad azioni volte alla inclusione attraverso l'inserimento lavorativo di soggetti in condizioni di svantaggio sociale, già seguiti dall'Azienda Sociale, specificando in numero delle iniziative proposte.

ALLEGATO 3 - OFFERTA ECONOMICA PER L'AFFIDAMENTO DELLA
GESTIONE DEL PARCO COMUNALE "PAPA GIOVANNI PAOLO II".
(da inserire nella BUSTA [C] " Offerta economica")

Spett. Azienda Speciale per i Servizi Sociali
del Comune di Montesilvano
Piazza Indro Montanelli, 1
65015 Montesilvano (PE)

Oggetto: Offerta economica per l'affidamento della gestione del parco
comunale "papa Giovanni Paolo II)

La Ditta _____
con sede a _____
via/piazza _____
C. F. n. _____ e p. IVA n. _____
in nome e per conto della quale interviene in qualità di rappresentante legale
il Signor _____
nato a _____ il _____
residente a _____
in via/piazza _____
Codice Fiscale
n. _____

in merito all'avviso pubblico per l'affidamento della gestione del parco
comunale "papa Giovanni Paolo II"

DICHIARA

che offre un rialzo del canone annuo rispetto all'importo a base di asta di
€2.400,00, pari a € _____ (in
cifre) Euro _____ (in
lettere).

Pertanto il canone annuale offerto risulta pari a € _____ (in cifre)
Euro _____ (in lettere).

luogo _____ data _____

(timbro e firma)