

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
N. 04 DEL 06 MARZO 2017

Oggetto: **BAR - PUNTO RISTORO PRESSO IL CENTRO SPORTIVO TRISI.  
INDICAZIONI OPERATIVE IN ORDINE ALLA GESTIONE ESTERNA.**

L'anno duemiladiciassette, addì 06 del mese di Marzo alle ore 12,30 nella sede dell'Azienda Speciale per i Servizi Sociali del Comune di Montesilvano, il Commissario Straordinario, assume i poteri del Consiglio di Amministrazione dell'Ente giusto Decreto Sindacale n. 56 del 25/10/2016 - prot. n. 56522.

E' presente ai sensi dello Statuto aziendale il Direttore dr. Eros Donatelli.

Assiste per svolgere le funzioni di Segretario verbalizzante il dr. Bruno Terenzi, all'uopo delegato.

*confermato*  
*06*  
*mb*

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Riassunto che:**

- ✓ previi gli acconci atti amministrativi comunali e i conseguenti procedimenti aziendali, con determinazione direttoriale n. 56 del 05 Maggio 2015 la gestione del bar - ristoro presso il centro sportivo Trisi è stata affidata alla Ditta Nova P Service di Longoverde Alessio, sita in via Tamigi n. 2 a Montesilvano;
- ✓ a causa di controverse vicende gestionali che hanno riguardato sia la Ditta che l'Azienda e determinato un articolato contenzioso in ordine alla interpretazione e applicazione della convenzione stipulata, è stato necessario addivenire a trattative dirette con l'affidataria, mirate ad appianare le divergenze emerse nel corso del rapporto;
- ✓ nel corso di alcune riunioni tenutesi nella sede aziendale la Ditta Nova P Service ha dichiarato la propria piena disponibilità a riportare l'intera questione sul terreno della regolarità, sia formale che sostanziale, con ciò ammettendo le proprie manchevolezze, come già, per altro, rinvenute nelle comunicazioni scritte inviate all'Azienda;
- ✓ in occasione dell'incontro del 28/02/2017 tra l'Azienda e la Ditta affidataria si è pervenuto a un accordo complessivo, accettabile per l'Azienda e sostenibile per la Nova P Service, sulle questioni contenziose di maggior rilievo, con riguardo ai comportamenti sia formali che sostanziali;
- ✓

**Posto in rilievo** che è ora indispensabile formalizzare gli accordi raggiunti con l'appropriato atto nel quale riassumere e consolidare gli impegni reciproci;

**Visti:** lo Statuto dell'Azienda Speciale per i Servizi Sociali e i vigenti contratti di servizio ripassati il 28 Aprile 2010 e il 24 Febbraio 2014 tra il Comune di Montesilvano e questo Ente Strumentale, repertoriati agli atti del Comune di Montesilvano rispettivamente sotto il n. 2 e il n. 570;

**Visto,** altresì, il Regolamento di organizzazione aziendale;

**A mente** della Legge n. 190/2012 e del d.lgs. 14 Marzo 2013 n. 33, nonché del PTPC e del PTTI aziendali così come approvati con deliberazione del Commissario Straordinario dell'Azienda n. 01 del 18 Gennaio 2017;

## **DELIBERA**

**1.** Di approvare le seguenti indicazioni operative per il Direttore e per il Responsabile della macrostruttura 1, mirate al superamento delle criticità stratificatesi nel corso del rapporto convenzionale tra l'Azienda Speciale e l'affidataria Ditta Nova P Service in ordine alla gestione del bar – ristoro presso il centro sportivo Trisi di via San Gottardo.

**A]** stipulare una convenzione, integrativa rispetto a quella in essere, da sottoscrivere tra le parti e da assoggettare a registrazione con spese a carico della Nova P Service, con la quale:

**A1)** l'Azienda Speciale proroghi l'affidamento della gestione del bar – punto ristoro presso il centro sportivo Trisi per tutta la durata del periodo di rateizzazione del quale al successivo punto A3);

**A2)** la Ditta Nova P Service si impegni alla gestione dell'attività della quale è questione rispettando scrupolosamente gli obblighi legali, fiscali e tributari, nonché sanitari posti a presidio dell'esercizio della attività del caso;

**A3)** la Ditta Nova P Service riconosca espressamente il proprio debito verso l'Azienda nella misura di € 8.113,00 comprensivi di IVA a tutto il 31 Gennaio 2017 e si impegni a ripianarlo versando l'anticipo di lordi € 1.000,00 (Euro mille/00) (€ 780,00 + IVA 22% = € 220) entro il 14 Marzo 2017 e n. 26 rate mensili da € 274,00 lordi (€ 213,72 + IVA 22% = € 68,28), da versare entro il giorno cinque di ogni mese, con decorrenza Febbraio 2017 e scadenza Marzo 2019;

**A4)** la Ditta Nova P Service confermi l'impegno a versare a titolo di canone mensile per l'affidamento la somma di € 350,00 oltre IVA, ovvero € 427,00 a partire dal mese di Febbraio 2017;

**A5)** la Ditta Nova P Service sia chiamata a produrre, alla firma della convenzione integrativa, polizza fideiussoria (bancaria o assicurativa) a copertura totale dei versamenti dei quali sub A3) e A4), nonché polizza RCT/RCO in favore dell'azienda Speciale per un massimale di almeno € 100.000,00;

**A6)** data la natura risarcitoria della rateizzazione sub A3) sia prevista la clausola risolutiva espressa, senza esclusione di eventuali, successive azioni di rivalsa, all'avverarsi di anche un solo inadempimento o in caso di ritardo superiore a 10 giorni nel pagamento delle rate;

**A7)** sia prevista una parallela clausola risolutiva espressa per il mancato pagamento del canone del quale al punto A4, senza esclusione di eventuali, successive azioni di rivalsa;

**A8)** sia stabilito che sia con riferimento alle rate delle quali sub A3) che dei pagamenti dei quali al punto A4) l'Azienda emetterà la confacente fattura per quietanza;

**A9)** dovranno essere specificati e distinti i ruoli della Ditta Nova P Service e dei propri dipendenti rispetto a quelli dell'Azienda e dei suoi dipendenti, in ordine a tutti gli aspetti delle rispettive gestioni.

B] stabilire una periodicità certa di controlli sul rispetto degli impegni da parte della Ditta Nova P Service.

2. Di demandare al Responsabile della macrostruttura 1 l'esecuzione degli adempimenti consequenziali, con speciale riguardo alla stipula della convenzione integrativa.

IL COMMISSARIO

  
\_\_\_\_\_  
(Luca Cirone)



IL SEGRETARIO

  
\_\_\_\_\_  
(dr. Bruno Lorenzi)

~~~~~  
Il sottoscritto Segretario attesta che la presente deliberazione sarà affissa Albo Pretorio online dell'Azienda Speciale ([www.aziendasociale.it](http://www.aziendasociale.it)) dal 08 MAR. 2017

IL SEGRETARIO

  
\_\_\_\_\_  
(dr. Bruno Lorenzi)