

AVVISO PUBBLICO

L'AZIENDA SPECIALE PER I SERVIZI SOCIALI DEL COMUNE DI MONTESILVANO DEVE REPERIRE IN AFFITTO SUL TERRITORIO COMUNALE IMMOBILI, CATASTALMENTE CLASSIFICATI CIVILE ABITAZIONE, PER ALLESTIRE IVI STRUTTURE PROTETTE DI ACCOGLIENZA, IN VIA PREFERENZIALE PER MINORI.

AVRANNO PREFERENZA NELLA SCELTA:

- 1) LA POSIZIONE DEGLI IMMOBILI NON IN ZONA A VOCAZIONE TURISTICA O COMMERCIALE;
- 2) IL NON INSERIMENTO DEGLI IMMOBILI IN EDIFICI CON CONDOMINI COSTITUITI;
- 4) IL NUMERO E LA QUALITÀ DEI SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI FRUIBILI NELLE VICINANZE;
- 5) LA CONFIGURAZIONE STRUTTURALE DELL'IMMOBILE PROPOSTO CON RIGUARDO SPECIALE ALLA SORVEGLIABILITÀ E ALLA RISERVATEZZA.
- 6) L'ENTITÀ DEL CANONE DI AFFITTO CON RIFERIMENTO ALLA DURATA DEL CONTRATTO.

L'AZIENDA SI RISERVA COMUNQUE DI OPERARE LE SCELTE SULLA SCORTA DI PONDERAZIONI DISCREZIONALI MIRATE AL MIGLIORE CONSEGUIMENTO DEGLI SCOPI PERSEGUITI.

PERTANTO, UNA VOLTA RACCOLTE LE PROPOSTE, QUESTA AZIENDA SPECIALE AVVIERA' TRATTATIVE DIRETTE CON I SINGOLI OFFERENTI DEGLI IMMOBILI RITENUTI IDONEI E ADEGUATI ALLE ESIGENZE ESPOSTE.

CHIUNQUE FOSSE INTERESSATO A PROPORRE IN LOCAZIONE L'IMMOBILE O GLI IMMOBILI IN QUESTIONE DEVE RASSEGNARE LA PROPRIA OFFERTA PER ISCRITTO, DATATA E FIRMATA, ENTRO LE ORE 12,00 DEL GIORNO 23 GIUGNO 2017, PRESENTANDOLA DIRETTAMENTE AL PROTOCOLLO DELL'AZIENDA SPECIALE - PIAZZA INDRO MONTANELLI N. 1 (PALAZZO BALDONI).

L'OFFERTA DOVRÀ CONTENERE, OLTRE ALLA DICHIARAZIONE DI DISPONIBILITÀ ALLA LOCAZIONE, UNA BREVE E SOMMARIA DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE O DEGLI IMMOBILI OFFERTI IN AFFITTO, CON L'INDICAZIONE DELLA UBICAZIONE SUL TERRITORIO COMUNALE E LA EVENTUALE ILLUSTRAZIONE DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI SALIENTI, IVI COMPRESO IL NUMERO DEI SERVIZI IGIENICI PRESENTI IN CIASCUNA DELLE UNITÀ ABITATIVE PROPOSTE; TUTTI GLI ALTRI ELEMENTI, COMPRESO L'AMMONTARE DEL CANONE MENSILE DI AFFITTO RICHIESTO, SARANNO OGGETTO DI TRATTATIVA DIRETTA.

ALLA PROPOSTA DOVRÀ ESSERE NECESSARIAMENTE ALLEGATA UNA FOTOCOPIA SEMPLICE DI UN DOCUMENTI DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL PROPONENTE.

MONTESILVANO LÌ, 24 MAGGIO 2017

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA SPECIALE

(DR. EROS DONATELLI)

